

Tarieven VCN Hypotheken

De abonnementen van VCN Hypotheken				
Abonnement	Wat biedt dit jou?	Wat kost het?	Hoe betaal je?	Wanneer betaal je?
VCN Partner	✓ Adviesbox of Fastlane	-/- € 145,-	VCN Hypotheken crediteert 1 ^e gebruiker	Per maand, minimaal factuurbedrag € 0,-
	✓ Rente-aanbod uitbrengen	€ 195,-	Afrekening via rekening courant	Na uitbrengen rente-aanbod
	✓ Aanvraag Finaal Akkoord	€ 0,-		
	✓ Mutatie bestaande Blueline hypotheek	€ 195,-	Afrekening via rekening courant	Via Blueline Hypotheekdesk
	✓ Bemiddelomgeving & klantportaal	€ 0,-		
VCN Professional	✓ Aanvraag Finaal Akkoord	€ 425,-	Afrekening via notaris (OTD)	Na bereiken Finaal Akkoord
	✓ Annuleringsvergoeding	€ 95,-	Afrekening via rekening courant	Niet doorgaan van uitgebrachte rente-aanbod
VCN Preferred	✓ Aanvraag Finaal Akkoord	€ 350,-	Afrekening via rekening courant	Na bereiken Finaal Akkoord
	✓ Annuleringsvergoeding	€ 95,-	Afrekening via rekening courant	Niet doorgaan van uitgebrachte rente-aanbod
VCN 100	✓ Maand fee	€ 350,-	Afrekening via rekening courant	Elke maand
	✓ Rente-aanbod uitbrengen	€ 100,-	Afrekening via rekening courant	Na uitbrengen rente-aanbod
	✓ Aanvraag Finaal Akkoord	€ 0,-		
Inbegrepen in alle abonnementen				
Marktbreed assortiment			✓	
Toegang tot bemiddelomgeving met track & trace module			✓	
Ondersteuning op postniveau			✓	
Sparren en voorbespreken van aanvragen			✓	
Second Opinion op bestaande hypotheekaanvraag			✓	
Hypotheek AI-assistent® eenvoudig én met VCN-korting te gebruiken			✓	
Toegang tot VCN Verzekeringen & VCN Kredieten			✓	

Verhuur

Verhuurhypotheek	
Verhuurhypotheek HDN aanvragen:	€ 495,- (per onderpand)
Verhuurhypotheek HDN aanvragen (annuleringskosten):	€ 250,- (per onderpand)
Verhuurhypotheek niet-HDN aanvragen (aanbetaling):	Op basis van offerte
Verhuurhypotheek niet-HDN aanvragen (uurtarief):	€ 150,-

Beheer

Kosten	
Ontslag hoofdelijke aansprakelijkheid:	€ 495,-
Omzetting:	€ 265,-

Bijproducten

Bankgarantie	
Bankgarantie standaard ($\leq$ € 75.000,-):	€ 175,-
Bankgarantie (€ 75.001,- $\leq$ € 99.999,-):	€ 275,-
Bankgarantie ($\geq$ € 100.000,-):	1% van het garantiebedrag
Optionele vergoeding per aanvraag	€ 50,-
Bankgarantie:	Alles over bankgaranties via Nationale Waarborg
Afrekening	De totaalkosten voor de klant worden opgenomen in de afrekennota die bij passeren wordt verrekend. Optionele vergoeding ontvang je uiterlijk binnen 1 maand na passeren.

Inkomensanalyse (IKA) en inkomensverklaring (IKV) ondernemers			
Type en aantal ondernemingen	Inkomensanalyse	Inkomensverklaring (Geldverstrekker)***	Inkomensverklaring *** (Nationale Waarborg)
Eenmanszaak (1 onderneming):	€ 195,-	€ 245,-	€ 295,-
Eenmanszaak (volgende ondernemingen, per stuk)	+ €100,-	+ € 100,-	+ € 100,-
Overig (BV, NV, VOF, etc.) (1 onderneming):	€ 345,-	€ 375,-	€ 425,-
Overig (BV, NV, VOF, etc.) (volgende ondernemingen, per stuk)	+ € 100,-	+ € 100,-	+ €100,-

*** Indien IKV volgt na IKA, dan kost deze € 60 per onderneming, ongeacht type onderneming of aanbieder.

Woonlastenbeschermers (ORV, AOV en WW)	
Bemiddelingskosten per polis of rekening op VCN Hypotheken (via HDN):	€ 55,-

Notarisservice en taxatieservice (Fitrex)	
Notarisservice:	Notarisservice Fitrex
Taxatieservice:	Taxaties op maat - Fitrex

VCN Hypotheek AI assistent® - Kosten per abonnement	
Abonnement per maand	€ 20,-
Abonnement per kwartaal	€ 45,- (€ 15,- per maand)
Jaarabonnement	€ 160,- (€ 13,33 per maand)
Korting via VCN Hypotheken: Als relatie van VCN Hypotheken krijg je flinke korting op je abonnement. Gebruik de kortingscode VCN001 om maar liefst 25% korting te krijgen op je abonnement.	
Abonnement afsluiten: VCN Hypotheek AI assistent®	